

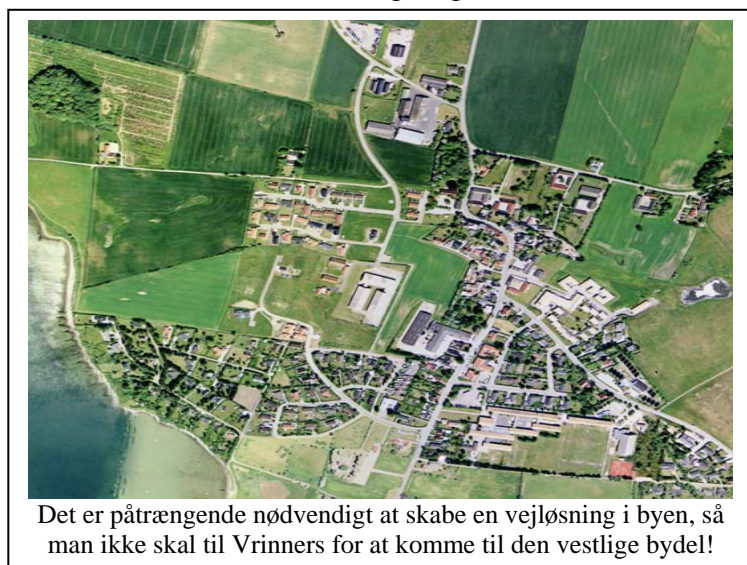
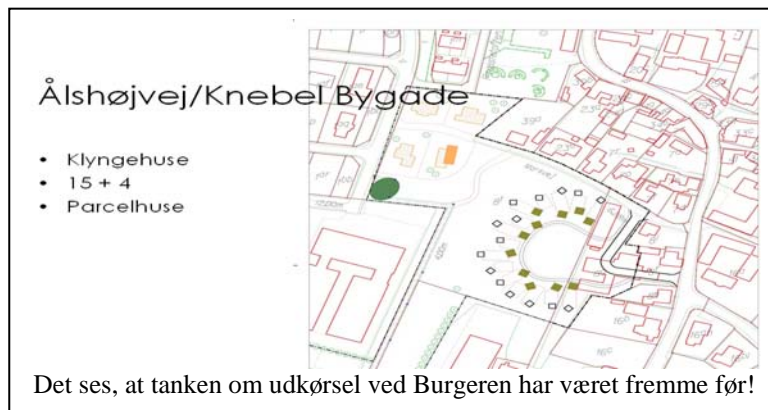
Til  
Planafdelingen  
Syddjurs kommune

## Hvor der er vilje – er der også vej!

Ved brev af 18. november 2008 blev Borgerforeningen orienteret om, at Planafdelingen **ikke** vil anbefale Økonomiudvalget og Udvalget for Plan, udvikling og kultur at igangsætte den betingede erhvervelse af matr. nr. 8f, Knebel by, således som Borgerforeningen havde foreslået i [brev](#) af 9. april d.å. - betingelsesløst, og alene planmæssigt forårsaget - med begrundelsen, at den vejtekniske vurdering bl.a. fandt ”oversigtsforholdene ved udkørsel fra Ålshøjvej langt bedre end ved udkørsel fra Grillbaren” (Citat slut). En særdeles skuffende, yderst kortsigtet, isoleret, ja, vel nærmest intetsigende reaktion på et delspørgsmål i den store sammenhæng.

Det er altså ikke mere end ca. et halvt år siden, vi blev belært om, at *Ålshøjvej slet ikke var egnet til trafik fra såvel Vestknebel som den nye udstykning bag Burgeren*. Overfor Ålshøjvej er der endog hovedudkørsel fra ældrecentret Lyngparken.

Med andre ord, når medarbejdere fra Veje og Trafik nu vurderer udkørslen fra omtalte Grillbar som væsentlig ringere



end udkørsel fra Ålshøjvej, og Ålshøjvej af medarbejdere i samme forvaltning for et halvt år siden vurderede Ålshøjvej som værende uegnet udkørsel fra Vestknebel samt den nye udstykning bag ved Burgeren, **så er begge udkørsler erklæret vejteknisk elendige?**

**Men det løser næppe problemet at erklære en ringe mulighed som dårligere end en, der hidtil er kasseret, og så samtidig bruge begrundelsen som hindring for overhovedet at forsøge en løsning. Det kan vanskeligt betragtes som andet end manglende vilje eller evne til at anskue forholdet under en**

**helhedsbetragtning! Med to så dårlige muligheder trænger spørgsmålene sig på, hvad gør vi så for at forbedre dem? Hvordan får vi ikke blot den bedste planløsning på problemet, men sandelig også for byen i sin helhed?**

Under drøftelserne i landsbygruppen for den bevarende lokalplan 277 for Knebel har der ofte været udtrykt ønske om - enten ved opkøb eller ekspropriation - at skaffe den planmæssige bedste løsning for adgangsvej til hele den bagved liggende bydel og udstykning. Nu foreligger muligheden, og det er påtrængende vigtigt at finde en løsning af mange årsager:

- Der er stadigvæk utilfredsstillende trafikale forhold fra Vestknebel til Midtbyen.
- På den omtalte grund har der været værksted og benzinstander, hvorfor grunden på mange måder er mere velegnet til en vejføring end til byggeri.
- Der skal etableres vejtekniske løsninger ved enten Ålshøjvej eller ved udkørsel fra Burgeren, idet begge er erklæret elendige set ud fra et vejteknisk synspunkt.

Landsbygruppen har drøftet rundkørsel ved Lyngvejs udmunding i Knebel Bygade som en mulighed.

- Der er på Borgerforeningens initiativ indledt samarbejde med læger, tandlæger, fysioterapeuter, [region](#) og kommune om etablering af Sundhedshus til afløsning for enkeltmandspraksis for at optimere muligheden for at bevare en fremtidig lægebetjening på Mols og Helgenæs - ikke mindst i relation til den forestående lægemangel. Der er kontakt med en lokal investor, som vil etablere et sådant hus bag Burgeren, og såvel Region Midt, som de lægefaglige interesser bakker op om projektet. Syddjurs kommune har også været inviteret til møderne. Om føje tid foreligger det første projektløsningsforslag, som skal forelægges involverede parter.
- Forligspartierne har i finansloven afsat ekstra 250 mio. kr. til bl.a. etablering af lægehuse i marginaliserede områder. Endnu ved vi ikke, hvordan puljen skal udmøntes. Men muligheden optimerer det forslag, som er på banen her via samarbejde mellem privat investor, region, kommune, privatpraktiserende og lokalbefolkningen, og som i høj grad forøger interessen for at søge lægepraksis her i området.

På den baggrund er det - set med vore briller - lidet fremsynet at anbefale udviklingen sat i stå, fordi der foreligger en vejteknisk **subjektiv vurdering** af et forslag, som uden ændringer er ringere end et andet ringe forslag, når den **objektive vurdering** ville have givet svar på, hvor det var bedst og billigst og planmæssigt mest optimalt at lave den nødvendige trafikale løsning. Rettidig omhu er absolut et nøgleord i nærværende sammenhæng og helt tilbage i august 2005 blev der foreslået, at Lyngvejs udmunding i Knebel Bygade blev omformet til en rundkørsel med en ny adgangsvej til bydelen omkring Energivej m. fl.

**Et gammelt ord siger, at hvor der er vilje - er der en vej.  
Lad det være mottoet i denne sag!**

Med venlig hilsen  
Bestyrelsen

Jørgen Ørgård  
Formand  
Borgerforeningen Mols

Hans Erik Mikkelsen  
Tovholder  
Landsbygruppen

